BOGATYŃSKIE WODOCIĄGI I OCZYSZCZALNIA S.A.

ul. Żołnierzy II AWP 20
59–920 Bogatynia

PKO BP S.A. w Warszawie:
04 1020 5226 0000 6002 0492 7606
64 1020 5226 0000 6202 0829 4268

NIP: PL6151497881

REGON: 230376046

BDO: 000011159

Sąd Rejonowy dla
Wrocławia – Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
nr KRS 0000046613

Biuro Obsługi Klienta:
(75) 77 32-061
(75) 77 32-062
(75) 77 42-106
(75) 77 42-107

Sekretariat
– Zarząd Spółki:
(75) 77 39-591

Tel. alarmowy:
(75) 77 32-288

e-mail:
bok@bwio.pl
sekretariat@bwio.pl

Adres do e-Doręczeń:
AE:PL-16404-84950-JDGSB-21

Strona:
www.bwio.pl

Kapitał zakładowy:
93 634 182,00 zł

Kapitał wpłacony:
93 634 182,00 zł

Działamy zgodnie z normą ISO 9001

BWiO S.A. stosuje SZJ w zakresie ujmowania, uzdatniania i dostarczania wody, oczyszczania ścieków i stabilizacji komunalnych osadów ściekowych, poboru prób oraz wykonywania badań laboratoryjnych wody, ścieków, osadów ściekowych i gleby.

Bogatynia, dnia 29.06.2026r.

L. Dz. RI/VIII/196/15/2026/HJ

Gmina Bogatynia
ul. Daszyńskiego 1
59-920 Bogatynia
Pełnomocnik:
Nunatak Studio Architektury Krajobrazu
Przemysław Kowalski
ul. Narzymskiego 22/2
31-463 Kraków

Dotyczy: warunków przyłączenia do sieci.

Na podstawie wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci z dnia 23.06.2026r., a także mając na uwadze załączony do wniosku plan zabudowy/szkic sytuacyjny określający usytuowanie przyłącza wodociągowego w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu dla nieruchomości zlokalizowanej w miejscowości Bogatynia:

dz. nr 21 AM 4 obr. 022503_4.0002 Bogatynia II

dla projektowanego budynku toalety publicznej określamy następujące warunki przyłączenia zwane w dalszej części jako WP:

I. Do sieci wodociągowej:

1. Zapewniamy dostawę wody na cele bytowe w ilości:
   $Q_{d\,śr}$ = 3,0 [m^3/d]
   $Q_{d\,max}$ = 20,0 [m^3/d]
   $Q_{h\,max}$ = 2,5 [m^3/h]
   $Q_{s\,max}$ = 0,001 [m^3/s]
2. Miejscem wpięcia przyłącza wody będzie istniejące przyłącze wodociągowe ø 110 wykonane z rur PEHD oznaczone na załączniku mapowym kolorem niebieskim jako W-1. W miejscu wpięcia należy zamontować studnię wodomierzową. W związku z tym, że przyłącze wodociągowe stanowiące miejsce wpięcia jest własnością Gminy Bogatynia, należy uzyskać zgodę na wykonanie prac. Określone miejsce wpięcia zgodne jest z załączonym do wniosku planem zabudowy/szkicem sytuacyjnym.
3. Zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy Prawo budowlane geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, podlegają między innymi sieci uzbrojenia terenu. Obowiązkowi geodezyjnego wyznaczenia nie podlegają przyłącza jeżeli ich połączenie z siecią znajduje się na tej samej działce co przyłącza lub na działce do niej przyległej, natomiast wymagają wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, wymagające inwentaryzacji, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem. Zapewnienie wykonania obowiązku, o którym mowa w art. 43 ust. 1 należy do kierownika budowy, w przypadku gdy kierownik budowy nie zostanie ustanowiony – do inwestora.

4. Ciśnienie wody w sieci w miejscu wpięcia zawierać się będzie w przedziale od 4,0 do 6,5 barów i uzależniona jest od aktualnej strefy zasilania.
5. Na podstawie art. 19a ust. 10 pkt 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, włączenie przyłącza do sieci oraz montaż nawiertki, trójnika lub mufy połączeniowej wraz z zasuwą i przedłużaczem trzpienia zasuwy, zostanie wykonane przez Spółką i na jej koszt.
6. Nad przedłużaczem trzpienia zasuwy należy zainstalować skrzynkę uliczną do zasuw dla przyłącza o średnicy pokrywy od 93 do 160 mm i wysokości skrzynki od 250 do 270 mm, wykonaną z bitumizowanego żeliwa szarego lub korpusem z tworzywa sztucznego PE z trzpieniem ze stali nierdzewnej i pokrywą z żeliwa szarego malowanego na czarno.
7. Skrzynkę uliczną należy zamontować na płycie podkładowej do skrzynek ulicznych dobranej do wybranego systemu i dostawcy armatury.
8. Przyłącze należy wykonać z dwuwarstwowych rur PE 100 RC, SDR 17, PN 10 lub o wyższym typoszeregu przeznaczonych do instalacji sieci wodociągowych. Przyłącze w przygotowanym wykopie należy układać oznaczeniami producenckimi w kierunku górnej powierzchni wykopu.
9. Wszystkie połączenia na wykonywanym przyłączu należy wykonać używając kształtek elektrooporowych, zgrzewania doczołowego lub wciskanych.
10. W przypadku wykonywania połączeń przy użyciu zgrzewania elektrooporowego należy przestrzegać następującej kolejności i procedur:
    - wyrównać końcówki rur
    - oczyścić końce rur z piasku, glin itp.
    - oznaczyć markerem obszar cyklinowania wynoszący min 50% długość kształtki +2cm na każdej z rur
    - oznaczony obszar zestrugać cykliną do całkowitego usunięcia linii znacznikowych. Minimalny wiór po struganiu winien wynieść 0,1 mm
    - przetrzeć oba końce rur oraz kształtkę odpowiednim zmywaczem. Wartość wody w zmywaczu musi wynosić poniżej 0,1%. Do przecierania używać tylko materiałów niewłóknistych.
    - zaznaczyć na rurze głębokość wsunięcia rury do kształtki (połowa długości kształtki)
    - na rurze wpisać markerem datę wykonywania zgrzewu w układzie dzień-miesiąc rok inicjały zgrzewacza (opis wykonać bezpośrednio za miejsce strugania rury)
    - przystąpić do procedury zgrzewania przy zachowaniu zasad wskazanych przez producenta urządzenia oraz wytycznych producenta wybranego systemu kształtek
    - wypełnić protokół zgrzewania elektrooporowego wg załączonego schematu
    - prace związane z wykonywaniem zgrzewów może prowadzić tylko osoba posiadająca zaświadczenie ukończenia szkolenia w zakresie zgrzewania i montażu rurociągów z polietylenu.
    - specyfikacja techniczna kształtek elektrooporowych:
    - niezatopiona w tworzywie spirala grzewcza, w celu optymalizacji przekazywania ciepła
    - duża głębokość wsuwu
    - szerokie strefy zgrzewu jak również zapobiegające wypływaniu stopionego materiału zimne strefy na brzegach i w środku mufy
    - zgrzewanie bez stosowania uchwytów trzymających rury
11. W przypadku wykonywania połączeń przy użyciu zgrzewania doczołowego należy przestrzegać następującej kolejności i procedur:
    - wyrównać końcówki rur
    - oczyścić końce rur z piasku, glin itp.
    - oznaczyć markerem obszar cyklinowania wynoszący połowę zewnętrznej średnicy zgrzewanej rury
    - oznaczony obszar zestrugać cykliną do całkowitego usunięcia linii znacznikowych. Minimalny wiór po struganiu winien wynieść 0,1 mm

- przetrzeć oba końce rur odpowiednim zmywaczem. Wartość wody w zmywaczu musi wynosić poniżej 0,1%. Do przecierania używać tylko materiałów niewłóknistych.
- na rurze wpisać markerem datę wykonywania zgrzewu w układzie dzień-miesiąc rok inicjały zgrzewacza (opis wykonać bezpośrednio za miejsce strugania rury)
- przystąpić do procedury zgrzewania przy zachowaniu zasad określonych przez producenta.
- wypełnić protokół zgrzewania doczołowego wg załączonego schematu
- prace związane z wykonywaniem zgrzewów może prowadzić tylko osoba posiadająca zaświadczenie ukończenia szkolenia w zakresie zgrzewania i montażu rurociągów z polietylenu.

12. W przypadku wykonywania połączeń przy użyciu kształtek wciskowych należy przestrzegać następującej kolejności i procedur:
    - wyrównać końcówki rur
    - oczyścić końce rur oraz kształtki z piasku, gliny itp.
    - oznaczyć markerem obszar cyklinowania wynoszący min 50% długość kształtki +2cm na każdej z rur
    - oznaczony obszar zestrugać cykliną do całkowitego usunięcia linii znacznikowych. Minimalny wiór po struganiu winien wynieść 0,1 mm
    - przetrzeć oba końce rur oraz kształtkę odpowiednim zmywaczem. Wartość wody w zmywaczu musi wynosić poniżej 0,1%. Do przecierania używać tylko materiałów niewłóknistych.
    - zaznaczyć na rurze głębokość wsunięcia rury do kształtki (połowa długości kształtki)
    - na rurze wpisać markerem datę wykonywania połączenia w układzie dzień-miesiąc rok inicjały zgrzewacza (opis wykonać bezpośrednio za miejsce strugania rury)
    - w przypadku ponownego użycia złączki należy sprawdzić, czy pierścień zaciskowy jest ostry i dobrze trzyma rurę. W przypadku luzów zalecana jest wymiana pierścienia na nowy.
    - specyfikacja techniczna kształtek wciskowych:
    - korpus: polipropylen, wysokiej jakości kopolimer
    - nakrętka: polipropylen, wysokiej jakości kopolimer
    - pierścień zaciskowy i oporowy: acetal (POM)
    - tuleja wzmacniająca: acetal (POM)
    - uszczelka: kauczuk nitrylowy NBR lub EPDM
    - pierścień wzmacniający: stal nierdzewna, na wszystkich odejściach z GW
    - ciśnienie pracy: PN 16 - wg norm ISO 14236
    - gwinty wewnętrzne - walcowe, gwinty zewnętrzne – stożkowe
    - zgodność z normą: ISO 14236, EN 12201, EN ISO 15494, ISO 9001
13. Przyłącze na całej długości winno być wykonane z jednego rodzaju materiału i w jednolitym odcinku.
14. Do budowy przyłączy wodociągowych należy stosować przewody o średnicach nominalnych: 32mm, 40mm, 63mm, a w przypadkach w których zachodzi konieczność zastosowania średnic wyższych, o średnicach nominalnych wynoszących: 90mm, 110mm, 125mm, 160mm i 180mm.
15. Dobór średnicy przyłącza wodociągowego należy przeprowadzić w oparciu o przepływ obliczeniowy wyznaczony zgodnie z normą PN-B/92-01706.
16. Średnice przyłącza należy dobrać w taki sposób, aby wyliczona prędkość przepływu nie przekraczała 1,0 m/s.
17. Niezależnie od przyjętej metody realizacji (wykop otwarty, przewiert), przejścia przyłączy wodociągowych pod rowami i ciekami naturalnymi należy przewidzieć w rurach osłonowych polietylenowych PE.

18. Przejścia pod potokami, rowami melioracyjnymi, rowami wchodzącymi w zakres pasa drogowego należy wykonywać w rurach osłonowych, utrzymując minimalną odległość pionową 1,0 m od dna cieku/rowu do górnej krawędzi rury osłonowej.
19. W przypadku przejścia przyłącza wodociągowego pod nieuregulowanym potokiem, odległość pomiędzy dnem potoku a krawędzią rury osłonowej ustalić z Zarządcą cieku.
20. Rurę osłonową należy wyprowadzić obustronnie poza górną krawędź skarpy cieku/rowu na odległość 1,5 m.
21. Rurę układać na 15 cm podsypce piaskowej. Po ułożeniu zasypać warstwą piasku wynoszącej min 30 cm nad wierzch rury. Na zasypce ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru niebieskiego z wkładką metalową a jej końcówkę połączyć ze skrzynką uliczną zasuwy
22. Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) wykonać zgodnie z wymogami producenta rur oraz wytycznymi zarządcy drogi oraz właściciela nieruchomości.
23. Przy połączeniach skręcanych należy stosować kształtki mosiężne.
24. Zabudowę zestawu wodomierzowego należy wykonać zgodnie z PN-ISO 4064-2 i PN-98/B-10720.
25. Dopuszczalny jest także montaż węzła wodomierzowego w studni wodomierzowej która powinna być wykonana z kręgów betonowych o wewnętrznej średnicy wynoszącej min. 1000 mm lub z tworzywa sztucznego o średnicach od DN 500 z włazem do studni dostosowanym do rodzaju terenu, na którym będzie zamontowana (drogi – teren przejezdny, zieleń – teren nieprzejezdny).
26. W przypadku konieczności wykonania przyłącza do celów budowy, węzeł wodomierzowy należy umieścić w tymczasowej skrzyni prostopadłościennej o minimalnych wymiarach 100x100x100 cm, którą należy trwale osadzić w gruncie, a wykonane zamknięcie do skrzyni należy zabezpieczyć kłódką.
27. W celu zabezpieczenia wewnętrznej instalacji wodociągowej budynku / obiektu przed zanieczyszczeniami stałymi, należy zainstalować filtr wody.
28. Filtr wody, należy zainstalować bezpośrednio za zestawem wodomierza głównego jako element wewnętrznej instalacji wodociągowej.
29. W celu zabezpieczenia wewnętrznej instalacji wodociągowej budynku/obiektu przed nadmiernym wzrostem ciśnienia, należy zainstalować reduktor ciśnienia. Urządzenie należy zamontować gdy ciśnienie statyczne w sieci wodociągowej przekracza 5 bar.
30. Za węzłem wodomierzowym należy zastosować zawór antyskażeniowy z możliwością poboru próbek wody do badania jej jakości. Dopuszcza się stosowanie zaworów antyskażeniowych typu EA i BA. W przypadku zastosowania zaworu antyskażeniowego typu BA, należy przed urządzeniem zainstalować filtr. W celu zachowania odpowiedniej kontroli nad zaworem antyskażeniowym, należy instalować go w miejscu łatwo dostępnym. Urządzenie nie może być instalowane w miejscu narażonym na zalewanie.
31. Reduktor ciśnienia, należy instalować bezpośrednio za zestawem wodomierza głównego i za filtrem wody jako element wewnętrznej instalacji wodociągowej.
32. Montaż urządzenia w odpowiednim położeniu zgodnie z wymaganiami producenta. W celu zachowania odpowiedniej kontroli nad urządzeniem, należy instalować go w miejscu łatwo dostępnym i zgodnie z wymaganiami producenta.
33. W przypadku zastosowania zaworu antyskażeniowego z zaworem upustowym, należy zapewnić odpływ wody do kanalizacji sanitarnej.
34. Zawór antyskażeniowy, należy dobierać zgodnie z normą PN-EN 1717:2003 – Ochrona przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w instalacjach wodociągowych i ogólne wymagania dla urządzeń zapobiegające zanieczyszczeniom przez przepływ zwrotny oraz zgodnie z normą PN-EN 806-1:2005 – Wymagania dotyczące wewnętrznych instalacji wodociągowych do przesyłu wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.
35. Wodomierz typu ALTAIR V3 f-my Diehl Metering o średnicy DN15 mm montowany będzie przez BWiO S.A. w kompletnym zestawie wodomierzowym składającym się z dwóch zaworów

kulowych DN20 mm z wkręconymi redukcjami DN20/DN15 mm. Odległość między redukcjami winna wynosić 110 mm.

36. Trasę przyłącza wodociągowego należy prowadzić w linii prostej, w sposób możliwie jak najkrótszy, bezkolizyjnie w stosunku do innego uzbrojenia, obiektów oraz innych elementów zagospodarowania terenu, utrzymując odległości w poziomie od:
    - przyłączy kanalizacyjnych - min. 1,5 m
    - kabli energetycznych nn / sn / wn - min. 0,8 m / 1,0 m / 1,2 m
    - kabli telekomunikacyjnych - min. 0,5 m
    - rurociągów c.o. - min. 1,0 m
    - skarp, granic działek, ogrodzeń - min. 1,0 m
    - budynków i innych elementów konstrukcyjnych - min. 1,5 m
    - drzew o średnicy pnia wynoszącym 0,3m - min. 2,5m
37. Na skrzyżowaniach przyłączy wodociągowych z kanałami ciepłowniczymi, w przypadku kolizji wysokościowej dopuszcza się etażowanie przyłącza w sposób zależny od gabarytów i posadowienia kanałów, stosując kąty załamań 45^0, a w sytuacjach koniecznych rury osłonowe stalowe. Przyłącze wodociągowe z polietylenu winno być zabezpieczone przed odkształceniem powodowanym wysoką temperaturą, poprzez zastosowanie warstwy ochronnej (np. otulina z pianki poliuretanowej). Minimalna odległość pionowa przy skrzyżowaniu z preizolowanymi sieciami cieplnymi winna wynosić 0,5 m z zastosowaniem rury osłonowej na przyłączu. Końce rury osłonowej winny być wyprowadzone po 1,0 m poza obrys sieci cieplnej. Skrzyżowania z kanałami ciepłowniczymi winny być wykonane z zastosowaniem rur osłonowych na przyłączu. Odległość pionowa między zewnętrzną krawędzią rury osłonowej a obudową kanału ciepłowniczego musi być nie mniejsza niż 0,2 m.
38. Minimalna odległość pionowa przy skrzyżowaniu przyłączy wodociągowych z rurociągami wodociągowymi i kanalizacyjnymi oraz telekomunikacyjnymi, energetycznymi każdego z rodzaju, sygnalizacyjnymi winna wynosić min. 0,2 m (w świetle). Na przyłączu należy zastosować rury osłonowe a ich końce winny być wyprowadzone po 1,0 m poza obrys skrzyżowania.
39. W sytuacji konieczności posadowienia przyłącza wodociągowego pod magistralą wodociągową, kolektorem kanalizacyjnym lub konieczności przeprowadzenia przyłącza pod murami oporowymi lub innymi konstrukcyjnymi elementami zagospodarowania, przejścia te należy przewidzieć z zastosowaniem rury osłonowej na przyłączu, według indywidualnych uzgodnień z BWiO SA przeprowadzonych w miejscu prowadzenia prac.
40. Rury osłonowe i ich parametry :
    - Jako rury osłonowe na przyłączach wodociągowych należy przewidzieć rury PE z płaszczem ochronnym z polipropylenu lub jako rury stalowe grubościenne z fabryczną izolacją zewnętrzną i wewnętrzną.
    - Rury osłonowe z PE można stosować dla przyłączy wodociągowych w sytuacjach, gdy warunki wytrzymałościowe i obciążenia dynamiczne nie decydują o doborze rury osłonowej.
    - W przypadku konieczności zabezpieczenia wytrzymałościowego przyłącza wodociągowego należy stosować rury stalowe grubościenne z fabryczną izolacją zewnętrzną i wewnętrzną.
    - Każdorazowo końce rury osłonowej winny być zakończone manszetą zamykającą lub łańcuchem uszczelniającym.
    - Rurę przewodową należy ułożyć na płozach dystansowych. Pierwszą i ostatnią płozę dystansową należy przewidzieć w odległości około 0,15 m od końca rury osłonowej. Płozy powinny być na rolkach.
41. Przejścia przyłączy pod fundamentami:
    - Dla przyłączy o średnicy DN 32 – 63 mm przejście pod fundamentem budynku należy wykonać:

- z rur stalowych ocynkowanych izolowanych dwuwarstwowo samoprzylepną taśmą polietylenową (powłoka 3LPE) umieszczonych w rurze ochronnej,
- z rur PE z płaszczem ochronnym z polipropylenu,
- z litych rur PCV-U SDR 34 SN 8 wraz z kolanami.

• Odległość pionowa od wierzchu rury do spodu fundamentu winna wynosić min. 0,10 m.
• Każdorazowo końce rury osłonowej winny być zakończone manszetą zamykającą lub łańcuchem uszczelniającym.

42. Zalecamy, aby długość przyłącza wodociągowego nie przekraczała *20 mb*.
43. Dopuszcza się lokalizację przyłącza wodociągowego pod miejscami postojowymi i parkingami, pod warunkiem, że są one ogólnodostępne oraz nie kolidują z armaturą na przyłączu (zasuwa odcinająca).
44. Przyłącze wodociągowe należy wykonać ze spadkiem min. 0,1% w kierunku sieci wodociągowej (o ile jest to możliwe), na głębokości zapewniającej minimalne przykrycie 1,40 m biorąc pod uwagę głębokość przemarzania przewodu wodociągowego.
45. Jeśli sposób fundamentowania budynku uniemożliwia utrzymanie takiej głębokości to dopuszcza się w sąsiedztwie ławy fundamentowej (stopy) lokalne wypłycenie do głębokości zamarzania (1,20 m).
46. W przypadku konieczności wypłycenia rurociągu na głębokość mniejszą niż 1,20 m np. celem rozwiązania kolizji wysokościowej z innym uzbrojeniem lub lokalnego obniżenia niwelety terenu, przyłącze wodociągowe należy ocieplić za pomocą pianki poliuretanowej sztywnej, przeznaczonej do zabudowy pod ziemią i zabezpieczonej szczelną powłoką ochronną z izolacją przeciwilgociową. W przypadku przejścia przyłącza pod jezdniami, powinno być ono dodatkowo zabezpieczone rurą osłonową stalową grubościenną lub z PE z uszczelnionymi końcówkami.
47. Na trasie przyłącza wodociągowego winien pozostać pas technologiczny, bez zadrzewień i elementów małej architektury o szerokości min. 1,0 m (licząc od krawędzi przewodu) po obu stronach.
48. Wszystkie materiały, wyroby i systemy zastosowane do budowy przyłącza wodociągowego powinny być zgodne z odpowiednimi Polskimi Normami (PN i PN-EN). Wyroby, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy lub wyroby, których właściwości użytkowe, odnoszące się do wymagań podstawowych, różnią się od właściwości określonych w Polskiej Normie, winny posiadać aprobatę techniczną lub Krajową Ocenę Techniczną dla materiałów i wyrobów z zakresu inżynierii sanitarnej, należy uzyskać również pozytywną opinię Państwowego Zakładu Higieny – dla elementów i urządzeń przeznaczonych do produkcji oraz kontaktu z wodą pitną.
49. Granicą odpowiedzialności Spółki za świadczone usługi jest zasuwa na przyłączu do przedmiotowej posesji,
50. Granicą odpowiedzialności Spółki za jakość świadczonych usług jest zwór za wodomierzem głównym.
51. **Umowa o dostarczanie wody do przedmiotowej działki objętej wnioskiem, będzie obowiązywać tak długo, jak długo będą istniały techniczne możliwości świadczenia usług.**

II. Do sieci kanalizacji sanitarnej:

Działając na podstawie art. 19a ust. 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2024 poz. 757z póź.zm.) informujemy, że obecnie nie posiadamy technicznych możliwości świadczenia usług, o których mowa w art. 15a ust. 4 Ustawy i odmawiamy wydania warunków przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej. Brak technicznych możliwości świadczenia usług jest spowodowany tym, że w tym rejonie spółka nasza ***nie posiada sieci kanalizacji sanitarnej.***

Jednocześnie informujemy, że w rejonie projektowanej toalety publicznej zlokalizowany jest obiekt Kąpieliska Miejskiego „Aquatynia" będący własnością Gminy Bogatynia, który mógłby stanowić miejsce odprowadzania ścieków.
Po uzyskaniu warunków włączenia do instalacji kanalizacji sanitarnej wydanych przez Gminę Bogatynia, wyrażamy zgodę na przyjęcie ścieków do wskazanej tłoczni ścieków zlokalizowanej na terenie obiektu.

III. Uzgodnienia:

1. O zamiarze przystąpienia do realizacji przyłącza należy zawiadomić BWiO z 14 dniowym wyprzedzeniem, załączając plan sytuacyjny przyłącza sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Podmiot składający wniosek o wydanie WP do sieci, winien we własnym zakresie i na własny koszt uregulować możliwość i zasady korzystanie z nieruchomości nie będących jego wyłączną własnością.

III. Informacje i wymogi formalne oraz termin obowiązywania warunków.

1. Niniejsze WP są ważne ***w okresie 2 lat licząc od dnia ich wydania***.
2. WP *są* ***aktualne w stanie faktycznym i prawnym***, dla którego zostały wydane.
3. WP ***nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości*** osób trzecich, przez które mają przebiegać rurociągi/instalacje. Podmiot ubiegający się o wydanie WP do sieci wodociągowej winien we własnym zakresie uregulować możliwość i zasady korzystanie z obcych nieruchomości.
4. Zgodnie z art. 15, ust. 2 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, realizacje budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci.
5. Zgodnie z art. 15, ust 3 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków koszt nabycia, zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego ponosi przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, a urządzenia pomiarowego – odbiorca usług. Na terenie swojej działalności spółka stosuje wodomierze *firmy Diehl Metering.*
6. ***Wnioskodawca zobowiązany jest do przygotowania miejsca i bezpiecznych warunków włączenia przyłącza wodociągowego i/lub przyłącza kanalizacyjnego do sieci. Do jego zadań należy również uregulowanie możliwości i zasad prowadzenia prac w pasie drogowym. Spółka przystąpi do zleconych ustawowo zadań z chwilą pozytywnej oceny możliwości realizacji włączenia przyłączy do sieci.***
7. ***W przypadku zmiany zagospodarowania terenu przedmiotowej działki lub zmiany rodzaju zabudowy, należy wystąpić do BWiO S.A o wydanie nowych warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej określając niezbędne dane.***
8. Działania przed rozpoczęciem budowy przyłącza wodociągowego:
    1) W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Spółka informuje, że wskazane jest złożyć do Starosty wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanych przyłączy. O sposobie, terminie i miejscu prowadzenia narady koordynującej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostę Zgorzeleckiego.
    2) W przypadku lokalizacji przyłącza wodociągowego w pasie drogi należy uzyskać zgodę na lokalizacje urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi.
    3) W przypadku prowadzenia przyłącza wodociągowego po działkach prywatnych należy uzyskać zgodę na zainstalowanie i pozostawienie w gruncie urządzeń – dla wszystkich działek sąsiednich znajdujących się na trasie przyłącza.

4) Na podstawie niniejszych warunków należy sporządzić plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, o którym mowa w art. 29a ust. 1 ustawy Prawo budowlane, zwane dalej „planem sytuacyjnym".
5) Plan sytuacyjny powinien zawierać co najmniej informacje zawarte w treści mapy, na której będzie sporządzony a także:
   - miejsce i sposób włączenia do istniejącego wodociągu wraz z opisem średnicy przyłącza;
   - wrysowaną i opisaną trasę przyłącza wodociągowego,
   - średnicę i rodzaj materiału z którego będzie wykonane przyłącze;
   - oznaczenie zasuw z opisem średnicy;
   - oznaczenie studni wodomierzowej (materiał, średnica) – jeżeli dotyczy;
   - poziom posadowienia przyłączy, odległości wobec innych sieci i ewentualne skrzyżowania z innymi sieciami;
   - oznaczenie lokalizacji zestawu wodomierzowego.

Załączniki:
1. załącznik mapowy ze wskazaniem miejsca wpięcia przyłącza wodociągowego wykonanego zgodnie z załączonym do wniosku planem zabudowy/szkicem sytuacyjnym,
2. wzór zgłoszenia odbioru prac zanikowych, który należy złożyć na ***14 dni*** przed zamierzoną realizacją przyłącza/y – Druk RI-4.

Z poważaniem,

Prezes Zarządu
Dyrektor Naczelny
Agnieszka Skonieczka

Sprawę prowadzi:
Honorata Jasińska
Tel. 75 77 42 106, wew. 114,
e-mail: h.jasinska@bwio.pl

Otrzymują:
1. Adresat
2. RK wm.
3. RI aa